



Assembleia de Freguesia de Fermentelos

ATA DA SESSÃO ORDINÁRIA REALIZADA AOS VINTE E SEIS DE DEZEMBRO DE DOIS MIL E DEZANOVE

ATA NÚMERO CINCO

Aos vinte e seis dias do mês de dezembro de dois mil e dezanove, pelas vinte e uma horas e quinze minutos, na sede da Junta de Freguesia de Fermentelos, realizou-se uma sessão ordinária da Assembleia de Freguesia com a seguinte ordem de trabalhos: -----

Ponto número um: Período destinado à intervenção do público. -----

Ponto número dois: Período antes da Ordem do Dia. -----

Ponto número dois, ponto um: Análise e informação à Assembleia de Freguesia; -----

Ponto número três: Período da Ordem do Dia. -----

Ponto número três, ponto um: Análise, Discussão e Votação da proposta da Junta de Freguesia das Grandes Opções do Plano, Orçamento e Mapa de Pessoal para o ano 2020; -----

Ponto número três, ponto dois: Autorização para constituição de associado dos Bombeiros voluntários de Águeda. -----

Estiveram presentes a Presidente da Assembleia, Sílvia Nolasco, o secretário Alfredo Santos, a secretária Cláudia Pereira, e os restantes membros da Assembleia, os vogais João Fernandes, Patrícia Santos, António Ferreira, José Lopes, Rui Moreto e Pedro Silva. -----

A Junta de Freguesia de Fermentelos fez-se representar pelo Presidente Carlos Lemos, o secretário Artur Neves e a tesoureira Olga Pinho. -----

A Presidente da Assembleia, Sílvia Nolasco, deu início à sessão começando por cumprimentar todos os presentes e fez votos para que o trabalho fosse produtivo e de acordo com as regras do regimento. Convidou Patrícia Pires a secretariar, uma vez que um elemento da Assembleia se encontrava atrasado. Posto isto, Sílvia Nolasco deu início ao **ponto número um, período destinado à intervenção do público** e pediu para que cada cidadão que desejasse intervir fizesse a devida inscrição e identificação. -----

O senhor António Rosa questionou se já haveria uma solução para os caixotes do lixo localizados junto a uma casa que lhe pertence no Largo da Falperra (Barroco), junto à casa do seu pai. Disse conhecer o que foi dito na anterior Assembleia de Freguesia sobre uma solução e questionou se já existe uma decisão final para a situação em causa, uma vez que os caixotes do lixo não devem permanecer no atual local, dado que não está construída uma valeta e os mesmos estão encostados a uma parede danificada. Mais acrescentou que estes contentores se encontram cheios e que o lixo, por norma, acabava por passar para o outro lado, o que considerou uma falta de civismo das pessoas. Disse ainda que os mesmos já estiveram posicionados noutros locais e que o sítio atual não tem espaço para estes estarem. -----

O Presidente do Executivo, Carlos Lemos, cumprimentou os presentes e referiu que, relativamente ao problema do espaço mencionado pelo senhor António Rosa, há um projeto e que, em reunião com o arquiteto, foi definido um espaço para colocar os contentores na via pública. -----

O senhor António Rosa disse que, face ao que Carlos Lemos explicou, o proble-

Ally
João Fernandes
Pereira
B.
A.
António Rosa



Assembleia de Freguesia de Fermentelos

ma não lhe parece resolvido, pois já teve um primeiro contacto, onde ficou estabelecido um prazo e, portanto, considerou que a resposta do senhor Presidente da Junta não dava crédito para uma proposta de solução para o problema, sem fim à vista, sem prazos. Concluiu ao dizer que não pode aceitar uma situação destas. -----

Carlos Lemos referiu que o projeto foi reavaliado e que foi encontrado um novo sítio para os caixotes do lixo. -----

O senhor António Rosa disse que, à semelhança do que está no Carvalhal e, uma vez que aquele espaço é uma rotunda e que o jardim não tem água, os contentores poderiam ficar no meio desse jardim, em vez de estarem à entrada de uma casa - espaço que considera ser diminuto. Questionou se não haveria a possibilidade de os integrar na rotunda de uma forma equilibrada à semelhança do Carvalhal. -----

Carlos Lemos voltou a referir que o projeto foi revisto e foi encontrado um novo local para colocar os contentores e frisou que estes já não ficarão encostados ao muro do senhor António Rosa. Acrescentou que o projeto em questão ainda poderá sofrer nova reavaliação, portanto não irá garantir o sítio específico onde estes ficarão colocados. Concluiu ao dizer que, assim que o projeto ficar definido, poderá ser mostrado. -----

O senhor António Rosa pediu que lhe explicassem para ele saber, de forma a ser educado. -----

Sílvia Nolasco explicou que o regimento tem um método e umas regras pelo qual se rege. Acrescentou que enquanto o Presidente do Executivo dá uma resposta a pessoa deverá esperar. Referiu, ainda que o Presidente já deu a resposta por duas vezes. Carlos Lemos disse que a sua intervenção estava concluída. -----

O senhor António Rosa disse que o Presidente se repetiu e pediu desculpa, pois poderia estar a fugir ao normal de uma intervenção. No entanto, mencionou que, na primeira abordagem que fez, lhe foi dito que os contentores seriam colocados numa determinada zona, e questionou a mudança de atitude face à informação que lhe foi dada. -----

Carlos Lemos disse que, por não querer induzir ninguém em erro, é que não iria dizer o sítio da futura colocação de contentores. Explicou que já foi estudada uma situação dentro da rotunda que não agradou por não ser prática e segura e, portanto, não era viável. Mais informou que a recolocação dos contentores do lixo já foi estudada a vários níveis e que estão à espera do projeto final ser entregue e, posteriormente, poderá se facultado. -----

Sílvia Nolasco explicou que não era possível entrar em diálogos, uma vez que o Presidente do Executivo já respondeu à questão colocada pelo senhor António Rosa. -----

O senhor António Rosa considerou a informação dada muito vaga e desculpou-se pela forma inconveniente com que poderá ter intervindo. -----

Sílvia Nolasco explicou que não se tratava de uma intervenção inconveniente, mas sim da resposta possível. -----

Carlos Lemos concluiu, dizendo que qualquer zona daquela rotunda pertence à via pública e que quem define onde os contentores do lixo devem estar é a Câmara Municipal. Acrescentou que o Executivo da Junta de Freguesia acedeu a um pedido e deslocou-se ao local. Por fim, assumiu o compromisso de mostrar o projeto assim que ele estiver concluído. -----



Assembleia de Freguesia de Fermentelos

Concluído o ponto da ordem do dia, a Presidente da Assembleia de Freguesia deu por aberto o **ponto número dois, relativo ao Período Antes da Ordem do Dia**. Assim, deu a conhecer que foi convidada e participou no aniversário da Banda Marcial de Fermentelos, no aniversário da Associação Fermentelense de Assistência, no jantar do Grupo Folclórico Nossa Senhora da Saúde e no almoço da Associação Cultural e Recreativa Banda Nova de Fermentelos. Mais informou que recebeu também o convite da Associação Projecto Jovem, no entanto, não lhe foi possível estar presente uma vez que se encontrava fora do país. -----

Rui Moreto interveio para dizer que, no ponto número dois, destinado ao período Antes da Ordem do Dia não está prevista a apresentação da informação trimestral dada pelo Presidente da Junta. Pediu para alterar o ponto três, respeitante à análise da informação à Assembleia de Freguesia, para o ponto número dois, ficando este inserido no período antes da Ordem do Dia, por se tratar da informação trimestral. -----

Sílvia Nolasco questionou se todos os membros da Assembleia entenderam a proposta de alteração que o senhor Rui Moreto fez. -----

Artur Neves chamou à atenção para a alteração do número de pontos na Ordem de Trabalhos na ata para que fique correto. Assim, o Ponto três ponto um passa a ser Ponto dois ponto um, o Ponto número três ponto dois passa para três ponto um e o ponto três ponto três passa para três ponto dois. -----

Sílvia Nolasco disse que uma vez que todos estavam de acordo, passariam à apresentação da informação trimestral por parte do Executivo. -----

O Presidente do Executivo, Carlos Lemos, destacou, da quarta informação escrita trimestral de dois mil e dezanove, a colaboração com a Câmara Municipal no alargamento da rua do Vieira, informando que no mês de janeiro, se as condições climatéricas assim o permitirem, começarão a rasgar as bermas. Destacou ainda a colaboração com a Câmara Municipal no projeto de Regeneração Urbana do centro da Freguesia, onde acompanhou os arquitetos responsáveis e informou que o primeiro projeto - que ainda não é conhecido pelo Executivo da Junta de Freguesia - já deu entrada na Câmara Municipal. Salientou o ponto da colaboração com a Câmara Municipal na resolução da falta de rede de águas pluviais na rua das Lombas - problema que já se arrastava há algum tempo e que será finalizado assim que as condições climatéricas o permitirem. Informou ainda que primeiramente será resolvida a questão da Rua das Lombas e, em seguida, seguirão para a Rua do Vieira. Carlos Lemos, destacou ainda a obtenção do Registo de Marca Nacional "Vila da Música" pelo INPI e a reunião com os Presidentes de Junta acerca da problemática dos jacintos na Pateira, em que após o senhor Presidente da Câmara ter feito um teste com uma rede a trancar os jacintos, o senhor Presidente da Junta de Requeixo entrou em contacto para agendar nova reunião onde Carlos Lemos pediu e exigiu que estivessem presentes o Presidente da Câmara Municipal de Águeda, o Presidente da Câmara Municipal de Oliveira do Bairro e o Presidente da Câmara Municipal de Aveiro. O Presidente do Executivo destacou, ainda, a intervenção na Lavadouro do Rio, a pintura de passadeiras por parte da Câmara Municipal, as obras de ampliação e requalificação do Posto Médico, a continuidade na regularização de campos e colocação de Editais no Cemitério Paroquial, a colaboração em trabalhos com a Proteção Civil e a representação em Tribunal nos processos a decorrer. -----

Pedro Silva começou por cumprimentar os presentes e disse estranhar que as

Allyz
João Fervão
Pereira
D.
A.
Rui Moreto



Assembleia de Freguesia de Fermentelos

exigências - falar no púlpito - da anterior Assembleia não se mantenham na presente. Destacou o atraso da comunicação do senhor Presidente da Junta e recordou que no regimento está previsto o envio de documentação juntamente com a convocatória. Acrescentou que não irá discutir os pontos abordados pelo Presidente, uma vez que não teve disponibilidade. Em seguida, congratulou a Junta de Freguesia pelo registo de Fermentelos como Vila da Música, contudo, enquanto membro da Assembleia, disse desconhecer o documento de fundamentação para a atribuição deste estatuto, quais as obrigações para a Freguesia, quais as iniciativas com este cunho e quais as mais-valias e participações às iniciativas que os cidadãos e as associações possam ter enquanto "Fermentelos Vila da Música". Concluiu ao dizer que existe uma série de questões não abordadas na Assembleia que suscitam dúvidas e pediu um esclarecimento sobre as mesmas. -----

Sílvia Nolasco respondeu a Pedro Silva explicando que devido a acontecimentos pessoais, pediu ao Executivo da Junta de Freguesia e aos secretários da Assembleia que enviassem os documentos necessários à realização desta. -----

Pedro Silva disse que os documentos foram enviados, ficando por receber a comunicação do Presidente da Junta sobre as obras e que deveria ter recebido uma vez que está incluído na ordem de trabalhos. -----

Rui Moreto começou por cumprimentar os presentes e disse que a informação enviada pelo Presidente na presente data é manifestamente insuficiente e considerou ainda que, por defeito, esta informação trimestral tem sido enviada diretamente pela Junta de Freguesia. Questionou se a Junta de Freguesia enviou esta informação atempadamente à Mesa da Assembleia ou não enviou ou se enviou para Sílvia Nolasco e esta não enviou para todos os membros da Assembleia. -----

Sílvia Nolasco respondeu que a informação foi enviada para todos ao mesmo tempo. -----

Rui Moreto disse que, pegando na lei descrita no resumo da informação trimestral, tudo o que está escrito está correto, no entanto ficou por dizer que deveria ser enviada com antecedência de cinco dias sobre a data de início da sessão. Considerou ainda que o debate ficava amputado de tudo o que deveria ser, visto que nem todos os membros da Assembleia receberam a informação. Questionou se a parte da Junta de Freguesia já está concluída para o alargamento da Rua do Vieira, ou seja, se está incluído o abate de árvores pendente nos terrenos que foram cedidos, de forma a permitir que a maquinaria faça um pré-alargamento para dar início às obras. Relativamente ao projeto de Regeneração Urbana, questionou se já têm acesso ao que a Câmara Municipal está a preparar e se sabem indicar se a obra está inserida a cem por cento no orçamento da Câmara para dois mil e vinte e se a Junta teve intervenção direta no planeamento base que permitiu estruturar um projeto no centro urbano e quais foram os passos desenvolvidos. Relativamente ao Registo da Marca Nacional, disse estar muito satisfeito com a iniciativa e recordou que era suposto terem marcado uma reunião sobre este assunto, no entanto esta ainda não aconteceu. Sobre a demolição de casas devolutas, questionou que casas foram demolidas durante o trimestre. Questionou ainda qual a data prevista para a conclusão das obras do Arraial Nossa Senhora da Saúde, uma vez que a Junta em dezembro já deve ter essa previsão e se a situação da relva e do furo para a rega já foi estudada. Por



Assembleia de Freguesia de Fermentelos

fim, e sobre o ponto referente às obras do Posto Médico, mostrou o seu desagrado por inicialmente pedirem que a Assembleia se pronunciasse sobre o contrato interadministrativo e, na presente data, não conhecerem a data em que o Posto Médico irá fechar. -----

Carlos Lemos disse não ter entendido a questão. -----

Rui Moreto disse ter questionado qual a data de encerramento do Posto Médico e disse que não obteve resposta, no entanto viu o anúncio publicado dias depois. Deixou uma chamada de atenção para o facto de não terem convidado os membros da Assembleia e não terem dado uma justificação para o facto de não ter sido feito um convite ou uma visita ao espaço, e disse contar com a Presidente da Assembleia de Freguesia para manter o respeito pelos restantes membros. Relativamente à proteção civil questionou quantas vezes foi necessário articular com a mesma e questionou se há alguma ocorrência da qual os membros da Assembleia devam ter conhecimento. Por fim, Rui Moreto questionou qual a data prevista para a entrega do projeto de requalificação da rotunda e realocização dos contentores do lixo. -----

António Ferreira começou por cumprimentar os presentes e desejou a todos um próspero dois mil e vinte. Referiu que no regimento estão indicadas as datas das sessões ordinárias e recordou que a última sessão ordinária seria em novembro e não em dezembro. -----

Artur Neves disse que a lei estava explícita e que a sessão ordinária se poderia realizar em novembro ou em dezembro. -----

António Ferreira referiu que apenas chamou à atenção pelo facto de todos terem de cumprir com o que está escrito no regimento. Sobre o projeto da Regeneração Urbana do centro da Freguesia questionou qual o conteúdo do mesmo, quais as suas dimensões e qual o tipo de intervenções. Relativamente às questões da Vila da Música e do Posto Médico recordou que os membros da Assembleia votaram variados temas, mas não têm conhecimento de mais nada sobre aquilo que votaram, não são convidados e nada lhes é apresentado. -----

José Lopes manifestou o seu desagrado pelo facto de não terem enviado a informação trimestral com antecedência. -----

A Presidente da Assembleia deu a palavra ao Presidente do Executivo. -----

Carlos Lemos endereçou um pedido de desculpas aos membros da Assembleia de Freguesia, justificando que o e-mail foi enviado do seu telemóvel, no entanto ficou na caixa de saída e foi necessário reencaminhar. Quanto à Vila da Música recorda que, antes de ser feito o pedido de registo da Vila da Música, o assunto foi discutido em Assembleia, onde ficou combinada a criação de um grupo de trabalho para auscultar as pessoas e as suas ideias. Mais informou que a marca Vila da Música foi aprovada pelo Instituto Nacional da Propriedade Intelectual - entidade competente. Ainda sobre este assunto, Artur Neves acrescentou que este registo é válido enquanto a Junta de Freguesia efetuar o pagamento e que a informação consta no Boletim da Propriedade Intelectual de vinte de novembro de dois mil e dezanove do INPI. -----

Carlos Lemos informou que os sapadores da Câmara Municipal irão intervir no mês de janeiro no alargamento da Rua do Vieira. Relativamente à regeneração urbana, informou que foi entregue o primeiro estudo sobre a área, sendo que esta intervenção ocorre desde a zona do hotel HMB, da porta do senhor Afonso até à passadeira antes da rotunda do Carvalho. Sobre as casas devolutas, in-

Handwritten notes and signatures in the right margin, including the name "João Ferreira" and several illegible signatures.



Assembleia de Freguesia de Fermentelos

formou que existem três na Rua do Vieira, uma do senhor Gil Neves (Pipa) - que estava à espera que a EDP concluísse a retirada. Informou que o convite para estarem presentes na inauguração das obras de requalificação do Posto Médico foi endereçado pelo Dr. Pedro Almeida da ACeS e a senhora Elisabete, que convidaram a Junta de Freguesia, a senhora Presidente da Assembleia de Freguesia, o senhor Presidente da Câmara Municipal de Águeda e três presidentes de Junta do mesmo agrupamento do Posto Médico. Informou que, caso os membros da Assembleia pretendam visitar as obras, pedirá autorização a quem de direito, uma vez que a Junta de Freguesia não tem chaves do Posto Médico, pois foram todas renovadas na requalificação. Relativamente ao assunto da Proteção Civil, Carlos Lemos informou que continuam a atuar na questão dos ninhos, no corte de estradas e noutras situações que se verifiquem necessárias. Respondendo a António Ferreira, o Senhor Presidente da Junta informou que no artigo 11.º/1 da Lei n.º 75/2013 está explícito que a Assembleia de Freguesia reúne em quatro sessões ordinárias anuais, nos meses de abril, junho, setembro e novembro ou dezembro.-----

António Ferreira mostrou-se compreensível face à informação do Senhor Presidente da Junta de Freguesia, no entanto ressalva que mencionou o Regimento da Assembleia de Freguesia e não a Lei n.º 75/2013.-----

Carlos Lemos esclareceu, então, que a Lei supracitada se sobrepõe ao Regimento da Assembleia de Freguesia. O Presidente da Junta de Freguesia convidou, ainda, os membros da Assembleia de Freguesia a partilharem ideias sobre o assunto Vila da Música, pois todas serão tidas em consideração. Respondendo ao Senhor José Lopes, Carlos Lemos disse já ter pedido desculpas formalmente sobre a questão que aquele levantou. O Senhor Presidente da Junta de Freguesia, em resposta ao Senhor Rui Moreto, informa que o projeto da Pedreira já deveria ter sido entregue, no entanto ainda não o foi; sobre este projeto, acrescentou, ainda, que assim que concluído o poderá apresentar aos membros da Assembleia de Freguesia. Relativamente às obras do Arraial, Carlos Lemos informou que o prazo para o término será a conclusão das obras; e que está previsto um furo junto ao edifício dos CTT, onde está localizado um poço inutilizado, que servirá de base ao sistema de rega; ainda sobre a relva, informou que esta é própria para o espaço e que há indicações para a aplicação e manutenção da mesma.-----

Rui Moreto questionou quais as perspetivas quanto ao prazo.-----

Carlos Lemos respondeu que a calçada está praticamente concluída e que o betão ainda não está terminado devido às condições climatéricas. Mais informou que os jardineiros irão iniciar trabalhos em janeiro de 2020.-----

Pedro Silva agradeceu a colocação de um ecoponto na Rua do Vieira; relativamente à Proteção Civil, disse que os contactos do Senhor Presidente são muito úteis, contudo estranhou a ausência do representante da proteção civil aquando da última cheia, ressalvando que este poderá até ter estado presente em sítios não visíveis para o deputado da Assembleia, que considerou, ainda, esta situação atípica. Sobre a Vila da Música, o senhor Pedro Silva mostra-se insatisfeito pela falta de resposta do senhor Presidente da Junta de Freguesia e recorda que votou favoravelmente à intenção de Fermentelos Vila da Música, contudo ficou com a sensação de que existiriam reuniões de trabalho sobre o tema, sendo que a inexistência das mesmas o deixaram descontente.-----



Assembleia de Freguesia de Fermentelos

Rui Moreto agradeceu ao senhor Presidente da Junta as informações prestadas, no entanto considerou que estas deveriam ser apresentadas no início, em vez de serem guardadas como trunfos. Reconheceu, ainda, o acompanhamento feito pelo senhor Presidente da Junta à obra do Arraial, que lhe permite ter noção dos prazos e conseguir saber junto da Câmara Municipal e do empreiteiro da obra quais os passos a dar até à conclusão da mesma; e que é do interesse de toda a assembleia ter uma noção mais aproximada do prazo final, uma vez que depois desta conclusão há estruturas adjacentes a necessitar de intervenção. Relativamente à regeneração urbana, o senhor Rui Moreto considerou que a intervenção ocorrerá desde o Hotel HMB até à passadeira do Largo do Carvalho, não englobando nenhuma rotunda. Recordou, ainda, que a os deputados da Assembleia de Freguesia tinham como expectativa a inclusão destas no processo de regeneração urbana. Considerou ainda que se o estudo feito para a regeneração urbana se pautar pelas mesmas bases que o estudo para o Arraial, então não se coaduna com as reais necessidades da freguesia. Por fim, questionou se existiu falta de diálogo ou se o Executivo teve conhecimento e, por isso, assume que tem intervenção forte no projeto que será apresentado à Assembleia de Freguesia. -----

Carlos Lemos esclareceu que não foi isso que disse. -----
Rui Moreto questionou se a regeneração urbana será apresentada em Assembleia de Freguesia, se a Junta teve alguma intervenção na análise direta e se apresentou alterações ou propostas. -----

António Ferreira disse que confia claramente no senhor Presidente da Junta, no que concerne à Regeneração Urbana e que não acredita na existência de um projeto desconhecido à Junta de Freguesia, sendo que, aquando das eleições em dois mil e dezassete, o movimento Juntos apresentou como proposta o reordenamento do centro da freguesia, o que implicaria uma discussão prévia com o executivo municipal. Terminou o assunto pedindo ao senhor Presidente da Junta que, se possível, apresente mais informação sobre esta questão. Relativamente à Vila da Música, o deputado disse que o senhor Presidente da Junta de Freguesia tinha prometido chamar os membros da Assembleia para trabalhar esta questão, uma vez que votaram favoravelmente a intenção do registo da marca em junho e o pedido foi submetido em julho. -----

O senhor Presidente da Junta de Freguesia esclareceu que votaram o pedido de autorização para registo da marca nacional Fermentelos - Vila da Música. Disse ainda que não iniciaram os trabalhos sem a aprovação do registo que foi recebido em novembro e que, na última reunião de trabalho para o efeito, ainda não tinham essa informação. Finaliza ao dizer que irão reunir para juntos trabalharem a questão. Carlos Lemos assegurou que não existe falta de diálogo com a Câmara Municipal e reafirmou que não conhece o primeiro estudo do projeto de regeneração urbana, pois apenas mostrou aos técnicos as estruturas existentes para desenvolverem o referido estudo. Acrescentou que a obra é da responsabilidade da Câmara Municipal e não carece de aprovação em Assembleia de Freguesia, no entanto o Executivo conta ser chamado a dar opinião. Carlos Lemos esclareceu que o senhor Vitor da proteção civil esteve presente na freguesia em vários horários e datas, mas que se deslocou para a zona norte do concelho, onde a situação estava mais agravada. Carlos Lemos informou que chamou os bombeiros para resolver algumas situações e que teve o cuidado de se deslocar a vários pontos de Fermentelos, incluindo a Estalagem da Pateira, e comunicar o

Marly
João Fernandes
Séverina
B. A.
Rui Moreto